



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 22 maggio, alle ore 08:30, è stata convocata la V Commissione Consiliare, Lavori pubblici, Patrimonio e bilancio, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Via Undici Fiori del Melarancio: Criticità e possibili interventi manutentivi - Disamina e determinazioni conseguenti (giusta decretazione PG/2026/0560253 del 18/05/2026 Verbale della Conferenza dei Gruppi Consiliari dell'11 maggio 2026)
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 09:30 dichiara aperta la seduta.

Bonetti: Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno. Questa seduta è stata convocata all'esito della Capigruppo svoltasi l'11 maggio 2026, giusta decretazione pervenuta con PG/2026/0560253 del 18 maggio. Il tema è stato proposto dal cons. Cerullo, e afferisce alla strada secondaria di via Undici fiori del Melarancio, in relazione alle condizioni in cui versa dal punto di vista manutentivo. L'intento dunque è di iniziare a pensare a una progettazione per avviare la manutenzione di quella strada. Sappiamo tutti quali sono le condizioni in cui versa anche via San Giacomo dei Capri, che è confluyente con via Undici fiori del Melarancio, molto nota nelle ultime ore per i dissesti che si sono verificati nei sotto-servizi di quella via. Le segnalazioni pervenute negli ultimi anni sia da noi che da parte dei cittadini hanno trovato uno sbocco nella delibera di Giunta Comunale del 2024, che ha stanziato dei fondi in merito, e l'idea era di approfittare del rifacimento di questa strada primaria, via San Giacomo dei Capri, per iniziare a immaginare degli interventi anche sulla secondaria di via Undici fiori del Melarancio. Lo scorso anno ci fu un problema proprio all'incrocio con via San Giacomo dei Capri; la situazione ad oggi non è delle migliori, e sappiamo che parliamo di un'area fondamentale dal punto di vista viabilistico per raggiungere la zona ospedaliera. Lì è situata anche una Chiesa, e dunque la strada accoglie un'ampia platea legata alle attività della Chiesa e dei fedeli, per cui bisognerebbe attenzionare anche la situazione dei marciapiedi. Vorremmo quindi lavorare a un elaborato in materia, da portare poi all'attenzione anche del Consiglio. Lascio ora la parola al cons. Cerullo.

Cerullo: Sappiamo che c'è una delibera di Giunta Comunale del giugno 2024 che destinava un



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Milione e mezzo circa per i lavori. Si tratta di un intervento atteso da circa vent'anni dal nostro territorio. Ci sarà dunque un cantiere, anche se non sappiamo ancora quando aprirà. Il mio intento era quello di rappresentare una richiesta che mi è stata avanzata dal parroco della Chiesa di via Undici fiori del Melarancio e dai residenti, ovverosia quella di inserire nei lavori previsti anche via Undici fiori del Melarancio. Parliamo di una strada strategica, che collega via Pietro Castellino a via San Giacomo dei Capri, e che è molto frequentata anche a causa, come diceva il Presidente di Commissione cons. Bonetti, della presenza della Chiesa. Credo sia importante, siccome c'è la possibilità di fare via Pietro Castellino, immaginare un intervento anche a via Undici fiori del Melarancio, per agire in maniera armonica.

Culiers: Vogliamo dire di chi è il merito dei fondi stanziati per il rifacimento di via Pietro Castellino.

Cerullo: Ci abbiamo lavorato in tanti; io ci lavoro da quindici anni, già prima di essere Consigliere. In ogni caso riuscire a compiere questo intervento sarebbe un bel segnale per il territorio e per la cittadinanza. Spesso la gente non si accorge di ciò che viene fatto sul territorio; facendo i lavori a via Pietro Castellino e a via Undici fiori del Melarancio daremmo un lascito importante, visibile e concreto per la cittadinanza. Ho lavorato a una bozza di documento in merito, a cui chiaramente possiamo lavorare per modificarla e integrarla.

Aisler: Ringrazio il cons. Cerullo per aver avanzato questa proposta e il Presidente di Commissione cons. Bonetti per averla subito portata in Commissione. Io sono nata e cresciuta nelle palazzine di via Pietro Castellino, e quindi conosco bene la situazione di quella strada, il che fa sì che io non possa che essere favorevole a questo intervento. E' importante chiaramente anche l'accesso alla Chiesa e a tutte le attività. Spero davvero che questa cosa riesca a vedere la luce entro la fine di questa Consiliatura; impegniamoci tutti quindi affinché la cosa venga fatta e venga fatta nel minor tempo possibile.

Bonetti: La proposta del cons. Cerullo, che poi discuteremo e valuteremo se integrare, è certamente meritoria, in quanto mi pare che sia funzionale ai lavori di rifacimento di via Pietro Castellino e mi sembra anche un ottimo viatico per iniziare a valutare il rifacimento di strade secondarie. Ricordo che quest'anno sono stati effettuati dei lavori su strade secondarie, anche a seguito di un nostro documento, come via Capocci, che è un asse strategico e nevralgico della nostra Municipalità.

Simeoli: Non so se riuscirò a votare qualora andassimo al voto oggi perché forse a breve dovrò scollegarmi. Sono contento che finalmente potremmo arrivare a essere noi a decidere che venga rifatta una strada del nostro territorio. Sono state rifatte tante strade non fatte da noi; via Undici fiori



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

del Melarancio è una strada di cui il rifacimento rappresenta una priorità. Ci tenevo quindi a dire che, anche se non riuscirò a votare, sono favorevole a questa proposta.

Gragnano: Come sapete quarantott'ore fa si è aperta una voragine a via San Giacomo dei Capri. Il congiungimento tra via San Giacomo dei Capri e via Pietro Castellino, rappresentato da via Undici fiori del Melarancio, pur essendo piccola ha una funzione strategica fondamentale per sviare il traffico, soprattutto in situazioni come quella verificatasi in questi giorni. C'è, poi, anche la Chiesa, e quindi questa strada, anche in relazione ai marciapiedi, è una necessità per la nostra Municipalità.

Greco (uditore): Innanzitutto voglio salutare tutti voi. Purtroppo oggi ho notato che sul cantiere non c'è nessuna maestranza, non ci sono Vigili urbani e non c'è una corretta segnaletica. Quel che voglio dire è che ci vorrebbe un po' di governo del territorio, perché così si creano "macelli". Deviare così tutto il traffico che va verso gli ospedali rappresenta un pericolo. Se ad oggi qualcuno deve portare un bambino da via Simone Martini al Santobono deve attraversare mezzo Vomero, perché non sono stati fatti percorsi "sacramentati" per arrivare all'ospedale. Io spero che la Presidente di Municipalità si sia attivata e che si lavori anche durante il weekend, anche se non confido in ciò. Dobbiamo prendere quanto prima provvedimenti, perché non si può stare con una strada che collega di fatto due quartieri chiusa, e soprattutto i Vigili urbani devono stare sul posto; dovrebbe essere, questo, un segnale di civiltà.

Culiers: L'errore vero secondo me è la mancanza di segnaletica, perché il fatto che è stato fatto il doppio senso a via Undici fiori del Melarancio non lo sa nessuno, perché la cosa non viene segnalata. Il percorso alternativo di fatto è stato istituito, ma mancando la segnaletica e mancando i Vigili sul posto nessuno ne è a conoscenza.

Greco (uditore): Ribadisco la mia richiesta alla Presidente di Municipalità di cercare contromisure che siano efficaci sia in concreto che dal punto di vista della comunicazione. Ieri sera, peraltro, per un certo tempo è anche mancata l'acqua.

Bonetti: Io farò ovviamente una relazione sugli esiti di questa Commissione che invierò poi alla Presidente di Municipalità e alla Giunta. Il geometra dei lavori che era sul posto, in ogni caso, mi diceva che il tutto potrebbe concludersi entro la tarda giornata di oggi. Spero, dunque, che il timore che i lavori proseguano anche nel weekend potrebbe essere sventato, anche se chiaramente non c'è nulla di certo. Quel che potremmo denunciare in questa sede, probabilmente, è che Presidente e Giunta avrebbero potuto fare subito un tavolo tecnico per ottenere un'ordinanza in merito. Probabilmente non c'è stata questa celerità, e procedendosi direttamente il giorno dopo già si era creato il caos dovuto alle persone che scendono presto di casa per recarsi al lavoro. Non entro,



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

chiaramente, nel merito invece delle scelte tecniche. Dico sempre che quello snodo anche con via Arenella è nevralgico. Anche a via Arenella, tra l'altro, si dovrebbe fare un intervento manutentivo profondo a causa del basolato.

Greco (uditore): Io credo che l'agire amministrativo dovrebbe sempre coniugare competenza e tempestività. Laddove non ci sia competenza, deve esserci tempestività. Accolgo le parole del Presidente di Commissione cons. Bonetti con favore, sperando che davvero per oggi pomeriggio la situazione possa risolversi.

Bonetti: Concordo col cons. Culiers sul fatto che il problema principale è rappresentato dalla mancanza di segnaletica.

Gragnano: Io posso dire perché sono stato testimone del momento in cui è sorta la buca, che dei cittadini si sono attivati e che gli interventi sono stati tempestivi. E' stato rilevato uno sprofondamento della fogna principale, e il problema si è potuto risolvere. Sicuramente la mancanza di controllo è stato un problema, ma sicuramente come diceva il cons. Culiers il problema principale è stato rappresentato da una mancanza di comunicazione e segnalazione, nonostante bastasse segnalare correttamente i punti in cui svoltare. Fortunatamente, comunque, i lavori sono stati eseguiti in fretta e si stanno già concludendo. Possono esserci critiche legittime, ma credo che il servizio sia stato positivo.

Bonetti: Il servizio reso dalla Protezione Civile e da ABC che si sono caracollate è stato sicuramente buono.

Cerullo: Vorrei fare un richiamo al Regolamento per tornare a parlare del punto circa via Undici fiori del Melarancio.

Culiers: Concordo col cons. Gragnano sul fatto che la tempestività, rispetto ad altri casi avvenuti sul territorio, non si discute. Io credo, però, che la Municipalità, una volta in cui il buco viene appianato, deve intervenire come ente territoriale per garantire che venga istituita una giusta segnaletica e che ci sia una buona comunicazione ai cittadini. Io credo che è in questo che la Municipalità sia stata manchevole; per il resto, come dicevo, è vero che mai si è stati così tempestivi a risolvere una problematica di questo tipo. Io mi auguro che entro oggi sia tutto risolto, però forse dovremmo chiedere alla Presidente che ha le deleghe in materia come mai non si sia attivata subito una "unità di crisi" per istituire una giusta segnaletica e per comunicare con la cittadinanza. La Municipalità, per me, ha peccato nel compiere il suo lavoro secondario rispetto a quello primario del Comune Centrale. Anche io ho notato la mancanza di agenti della Polizia Locale



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

nella zona nevralgica.

Tagliaferro: Vorrei fare una nota prettamente metodologica, e che dal mio punto di vista è esattamente la cartina da tornasole dell'intera Consiliatura. Laddove c'è un'emergenza, la macchina si mette in moto, perché è sotto gli occhi di tutti che, come diceva il cons. Culiers, numeri alla mano è positivo che in due giorni e mezzo sia stata chiusa una buca di sette metri. Questo è un dato di fatto, e dobbiamo riscontrare che nell'emergenza, pur con grandi difficoltà, la situazione si è risolta. Il problema è che noi siamo una Commissione della V Municipalità, Municipalità che non è intervenuta nella comunicazione che non c'è stata e che deve gestire il rapporto con la Polizia Municipale, che a quanto ascolto non è stata così presente come si poteva auspicare. Questa situazione rappresenta un monito di come, parallelamente alla risoluzione tecnica del problema, le cose non vadano affrontate. Questo è un aspetto che noi dobbiamo mettere in evidenza. Dico una cosa di connotazione politica: facciamo parte di una parte politica che, in quanto maggioranza, è chiamata ad amministrare il territorio, e allora va fatto un mea culpa perché nonostante ci sia stato un grande assist da parte del Centro, che ha riparato la buca in tempi stretti, non siamo stati ottimali nelle nostre azioni a margine della vicenda. Spero, quindi, che quanto avvenuto oggi possa essere un monito e un esempio per il futuro.

Bonetti: A questo punto chiederei al cons. Cerullo di dare lettura del documento in discussione, che chiedo alla Segreteria di condividere a schermo.

Il cons. Cerullo dà lettura del documento in discussione.

Gragnano: Io penso che la strutturazione nel premesso debba chiarire qual è l'importanza di quella strada e che quindi è fondamentale rifare quella strada, a prescindere dal collegamento con via Pietro Castellino, in quanto temo che questo potrebbe creare problemi nel concreto ottenimento del risultato a cui auspichiamo.

Cerullo: Per me va bene anche modificare il testo in tal senso.

Bonetti: Possiamo anche lavorare a una parte motiva un po' più strutturata.

Gragnano: Per guadagnare tempo possiamo anche semplicemente eliminare quella parte.

Cerullo: Re- invio allora il documento al Presidente di Commissione così come modificato.

Bonetti: Andiamo allora alla votazione del documento così come modificato, con l'eliminazione



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

del riferimento a via Pietro Castellino.

Alle ore 10:19 il Presidente di Commissione cons. Bonetti mette in votazione il documento.

Alle ore 10:20 la Commissione esprime parere favorevole all'unanimità.

Cerullo: Ringrazio tutti i Consiglieri per la sensibilità dimostrata in questa seduta di Commissione, e vorrei sottolineare che nell'emergenza a via San Giacomo dei capri si è lavorato bene, sia nel fare in modo che non ci fossero problemi di viabilità sia nella lavorazione stessa. Io non risparmio mai critiche, ma su questi aspetti si è stati davvero bravi. Concordo sul fatto che sulla segnaletica bisogna lavorare, e ricordo che bisogna ancora completare l'iter della segnaletica a via Morghen, lì dove ci fu lo sprofondamento due anni fa.

Bonetti: Passiamo alle varie ed eventuali.

Tagliaferro: Vorrei rendere edotta la Commissione rispetto a un aggiornamento relativo al parcheggio di via Bonito. Noi eravamo andati in Consiglio e ci eravamo espressi in maniera contraria relativamente a tale parcheggio, che vi ricordo era privato su privato con una serie di complicazioni abbastanza evidenti per il territorio. Il ricorso che era stato proposto al Tar da alcuni residenti e da associazioni di categoria che ben conosciamo, la Rete no Box e quant'altro, ha visto soccombere le parti ricorrenti. Va detto, in ogni caso, che il respingimento dell'istanza non è stato dettato da qualcosa che entrava nel merito ma da un discorso un po' più ampio relativo all'impossibilità di procedere nel merito. Un'altra segnalazione che volevo fare è che mentre salivo per via Scarlati parte alta, esattamente all'altezza di Lunaria sotto la prima rampa di scale, ho notato l'installazione di un cartello coperto male di segnaletica verticale di senso obbligatorio per svoltare a destra, quindi in direzione Dodecà. La cosa strana è che non siamo stati informati di nulla, e la cosa ancor più particolare è che in genere quando vengono installati questi cartelloni vengono poi coperti con i sacchi neri che non fanno vedere nulla, mentre adesso è stato usato un sacco trasparente. Darei mandato al Presidente di Commissione cons. Bonetti per cercare di capire di che cosa si tratta. Stanno predisponendo finalmente dei lavori definitivi? Io questo non lo so, posso solo fare una serie di ipotesi immaginarie, ma credo che qualcuno dovrebbe darci spiegazioni, tanto più che quella è la via di accesso alla Municipalità.

Bonetti: Mi informerò in tal senso.

Papa: A via Blundo sono stati avviati negli ultimi giorni dei lavori. Volevo chiedere a cosa fossero dovuti, anche perché gli avvisi apposti, giusto ventiquattr'ore prima, non sono chiari.



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Bonetti: I lavori di via Blundo, De Dominicis e Stasi sono compensativi di E-Distribuzione. La cartellonistica solitamente può essere messa due giorni prima o un giorno prima. Questi lavori sono sempre complicati, ma questi lo sono particolarmente, ed è una questione che abbiamo trattato già più volte anche in questa sede.

Alle ore 10:29 la Segreteria fa presente che è venuto meno il numero legale.

Bonetti: In assenza di ulteriori interventi ed essendo venuto meno il numero legale, chiudiamo la seduta alle 10 e 30.

Allegato foglio di presenza.

Il Segretario verbalizzante
Istr. Bruno Marchionibus

Il Presidente della V Commissione
Cons. Luca Bonetti



Municipalità 5
Arenella – Vomero
Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero

Apertura: 09 30

V Commissione
Lavori pubblici, Patrimonio e bilancio

Chiusura: 10 30

Seduta del 22/05/2026 Ore 08:30

Presenti: 12 - Assenti: 2

Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione
1	BONETTI LUCA (Pres.)	-		09 30 P	10 30			F	F	
2	AISSLER GIADA (Vicepres.)	-		09 30 O	10 30			F	F	
3	CERULLO DOMENICO	5°		09 30 O	10 30			F	F	
4	DE SANTIS ADOLFO	7°		09 30 O	10 00			F		
5	DELLE DONNE GIULIO	6°		09 44 O	10 22				F	
6	GRAGNANO EUGENIO	3°		09 30 O	10 29			F	F	
7	LA BANCA GIOVANNI	2°		09 30 O	10 29			F	F	
8	OLMO MARTINA	1°		ASSENTE						
9	PACE PAOLO	9°		09 30 O	10 16			F		
10	SIMEOLI ANTONIO	8°		09 30 O	09 55			F		
11	TAGLIAFERRO GIANLUCA	4°		09 30 O	10 29			F	F	
12	FLORES FRANCESCO	-	CULIERS	09 40 O	10 10					
13	PACE SALVATORE	-		ASSENTE						
14	PAPA EMANUELE	-		09 33 O	10 16	10 22	10 30			

Annotazioni: Seduta in modalità "Mista"

"P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto"

Il Segretario
Istr. Dir. David Massimo Salottolo

Il Presidente
Cons. Luca Bonetti